

**С начала года в ЕГРН внесены сведения о более чем 32 тыс. объектов реестра границ**

Реестр границ представляет собой неотъемлемую часть Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). В него включена информация о границах территорий с особыми условиями использования, таких как:

- Зоны с особыми условиями использования территорий;

- Территориальные зоны;

- Публичные сервитуты;

- Территории объектов культурного наследия;

- Охраняемые природные территории;

- Особые экономические зоны;

- Охотничьи угодья;

- Игорные зоны;

- Лесничества.

Кроме того, реестр содержит сведения о Государственной границе Российской Федерации, границах между субъектами РФ, границах муниципальных образований, границах населённых пунктов, береговых линиях (границах водных объектов) и других объектах.

Сведения о границах вносятся в ЕГРН в порядке межведомственного информационного взаимодействия с органами государственной власти и органами местного самоуправления.

По состоянию на июнь 2025 года в ЕГРН внесены сведения о 32 079 тыс. объектов реестра границ Курской области. В том числе это границы:

- 2719 населенных пунктов;

- 2688 территориальных зон;

- 183 территорий, в отношении которых устанавливаются публичные сервитуты;

- 20249 охранных зон объектов энергетики;

- 1892 охранных зон трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

- 1893 охранных зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;

- 300 санитарно-защитных зон;

- 900 зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

- 1255 территорий объектов культурного наследия.

*«Наличие достоверных сведений об объектах реестра границ в ЕГРН оказывает положительное влияние на упрощение процедуры предоставления земельных участков, постановки на кадастровый учёт и регистрации прав, создавая предпосылки для сокращения финансовых и временных затрат на оформление документов»*, - пояснила заместитель директора – главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Курской области **Людмила Иванова**.

Получение оперативной информации о правовом статусе объектов недвижимости, ограничениях и обременениях, действующих в зонах с особыми условиями использования территории, представляет собой существенную потребность для заинтересованных лиц.

*«Доступ к информации о границах и режимах использования земельных участков через Единый государственный реестр недвижимости является важным шагом к упрощению процедур взаимодействия граждан и юридических лиц с государственными органами. Это не только способствует более эффективному использованию земельных ресурсов, но и повышает прозрачность в сфере кадастрового учета и регистрации прав на недвижимость»*, - отметил заместитель руководителя Управления Росреестра по Курской области **Александр Емельянов**.

Данные сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), доступны для ознакомления онлайн посредством портала "Публичная кадастровая карта" без необходимости личного обращения.