****

**В 2024 году в ЕРГН внесено 75 границ населённых пунктов Курской области**

Границы населённых пунктов – линия, которая отделяет город или село от других земель, например, промышленных зон или полей.

Внутри этой линии находятся дома, школы, магазины – всё то, что нужно для жизни людей в этом месте. Информация о том, где именно проходят эти границы, хранится в реестре ЕГРН.

В реестре есть данные не только о границах городов и сёл, но и о границах между областями, районами, заповедниками, лесами, реками, охотничьими угодьями и другими территориями.

*«Внесение сведений о границах населенных пунктов в ЕГРН играет ключевую роль в защите прав собственников, снижении рисков для бизнеса и эффективном использовании земельных ресурсов. Это не только предотвращает споры между землепользователями, но и помогает устранить пересечения лесных участков с границами населенных пунктов и территориальных зон, а также создает правовые основания для перевода земель в соответствующую категорию»,* - отметил исполняющий обязанности руководителя Управления Росреестра по Курской области **Александр Емельянов**.

Сведения о границах населённых пунктов, внесённые в ЕГРН, можно получить в виде выписки о границе, а также в составе кадастрового плана территории.

Границы населенного пункта определяются согласно документам территориального планирования и градостроительной документации.

Исходя из положений статьи 84 Земельного кодекса РФ определение границ означает утверждение или изменение генерального плана поселения или городского округа, а также утверждение или изменение схемы территориального планирования, показывающей границы населенных пунктов, находящихся в границах соответствующего муниципального образования.

«*Так, за 2024 год в ЕГРН внесено 75 границ населённых пунктов. В настоящее время ЕГРН содержит информацию о границах 2719 населенных пунктов. Достоверные и полные сведения ЕГРН помогают исключить проблемы при подготовке документов территориального планирования, возможные нарушения в сфере земельных отношений»,* - рассказала заместитель директора – главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Курской области **Людмила Иванова.**